



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL**

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima-Șetraru, nr.45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com

ANUNȚ

ÎN ATENȚIA TINERILOR DIN COMUNA ȚUȚORA

Primăria comunei Țuțora demarează procedura privind sprijinul acordat tinerilor pentru concesionarea terenurilor și construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit Legii nr.15 din 2003 republicată cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, vă prezentăm perioada de depunere și atribuire a loturilor:

Perioada de depunere a cererilor privind atribuirea loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15 din 2003 : 1 iunie 2023- 30 iunie 2023;

Perioada de analiză și de selecție a dosarelor primite: 1 iulie 2023 - 15 iulie 2023;

Perioada de depunere a contestațiilor: 17 iulie 2023 - 18 iulie 2023;

Deliberare – se face prin adoptarea unei Hotărâri de Consiliul Local – 27 iulie 2023.

Regulamentul privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor se găsește la registratura primăriei comunei Țuțora.

Cu deosebită considerație,

**Primar,
Ec Cristinel ALBU**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

Nr. cerere	79580
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
10015351180



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62698 Tutora

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutora, Jud. Iasi, INTRAVILAN PUG

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	62698	625	Teren neimprejmuit; LOT 12: Intravilan PUG- Imobil neimprejmuit NOTA! Imobil fara localizare certa In planul cadastral datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
79580 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut sub nr 463, din 02/05/2022 emis de Ciubotariu Gabriela Florentina;		
B1	Se infilteaza cartea funciara 62698 a Imobilului cu numarul cadastral 62698 / UAT Tutora, rezultat din dezmembrarea Imobilului cu numarul cadastral 62653 Inscris in cartea funciara 62653;	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 11, din 19/05/2006 emis de Consiliul Local Tutora; Act Administrativ nr. Adeverinta de rol, din 21/01/2022 emis de Primaria Comunei Tutora; Act Administrativ nr. HCL nr. 14 - aprobare PUG, din 29/06/2006 emis de Consiliul local Tutora; Act Administrativ nr. HCL nr. 119 - rectificare nr. taria, din 10/12/2021 emis de Consiliul local Tutora; Hotarare Judecatoreasca nr. PAD, din 02/02/2022 emis de BLAGA MARIA-BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala;	A1
1) COMUNA TUTORA, CIF:4540224, DOMENIUL PRIVAT		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62653/Tutora, Inscrisa prin incheierea nr. 18643 din 02/02/2022;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

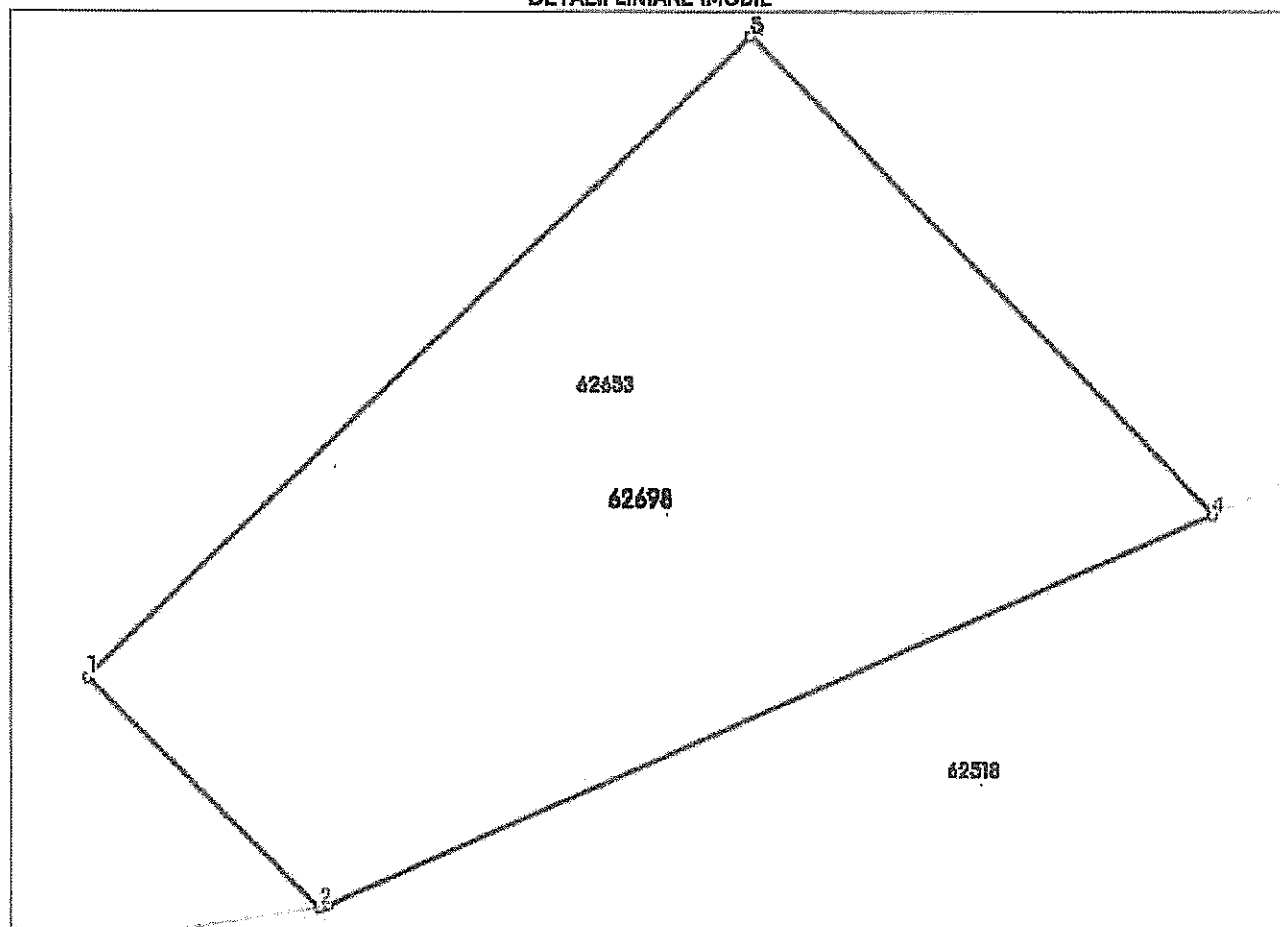
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62698	625	LOT 12: Intravilan PUG- Imobil neînregistrat NOTĂ: Imobil fără localizare certă în planul cadastral datorită lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	625	36/1	378/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
1	2	12.112
2	3	0.29
3	4	35.75
4	5	24.615
5	1	34.228

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța externă nr.541414/03-05-2022 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
03-05-2022

Asistent Registrator,
Maria Camelia Placinta

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IA51
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași

Nr. cerere 79580
Ziua 03
Luna 05
Anul 2022

Cod verificare
100115351180

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62688 Tutora



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutora, jud. Iasi, Intravilan cf. PUG

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referința
A1	62688	600	Teren neîmprejmuit; LOT2: Intravilan PUG- Imobil neîmprejmuit ; NOTĂ! Imobil fara localizare certa In planul cadastral datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referința
79580 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut sub nr 463, din 02/05/2022 emis de Ciubotariu Gabriela Florentina;		
B1	Se înființează cartea funciara 62688 a Imobilului cu numarul cadastral 62688 / UAT Tutora, rezultat din dezmembrarea Imobilului cu numarul cadastral 62653 înscris în cartea funciara 62653;	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 11, din 19/05/2006 emis de Consiliul Local Tutora; Act Administrativ nr. Adeverinta de rol, din 21/01/2022 emis de Primaria Comunei Tutora; Act Administrativ nr. HCL nr. 14 - aprobare PUG, din 29/06/2006 emis de Consiliul local Tutora; Act Administrativ nr. HCL nr. 119 - rectificare nr. tarla, din 10/12/2021 emis de Consiliul local Tutora; Hotarare Judecatoreasca nr. PAD, din 02/02/2022 emis de BLAGA MARIA-BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TUTORA, CIF:4540224, DOMENIUL PRIVAT		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62653/Tutora, Inscrisa prin incheierea nr. 18643 din 02/02/2022;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referința
NU SUNT	

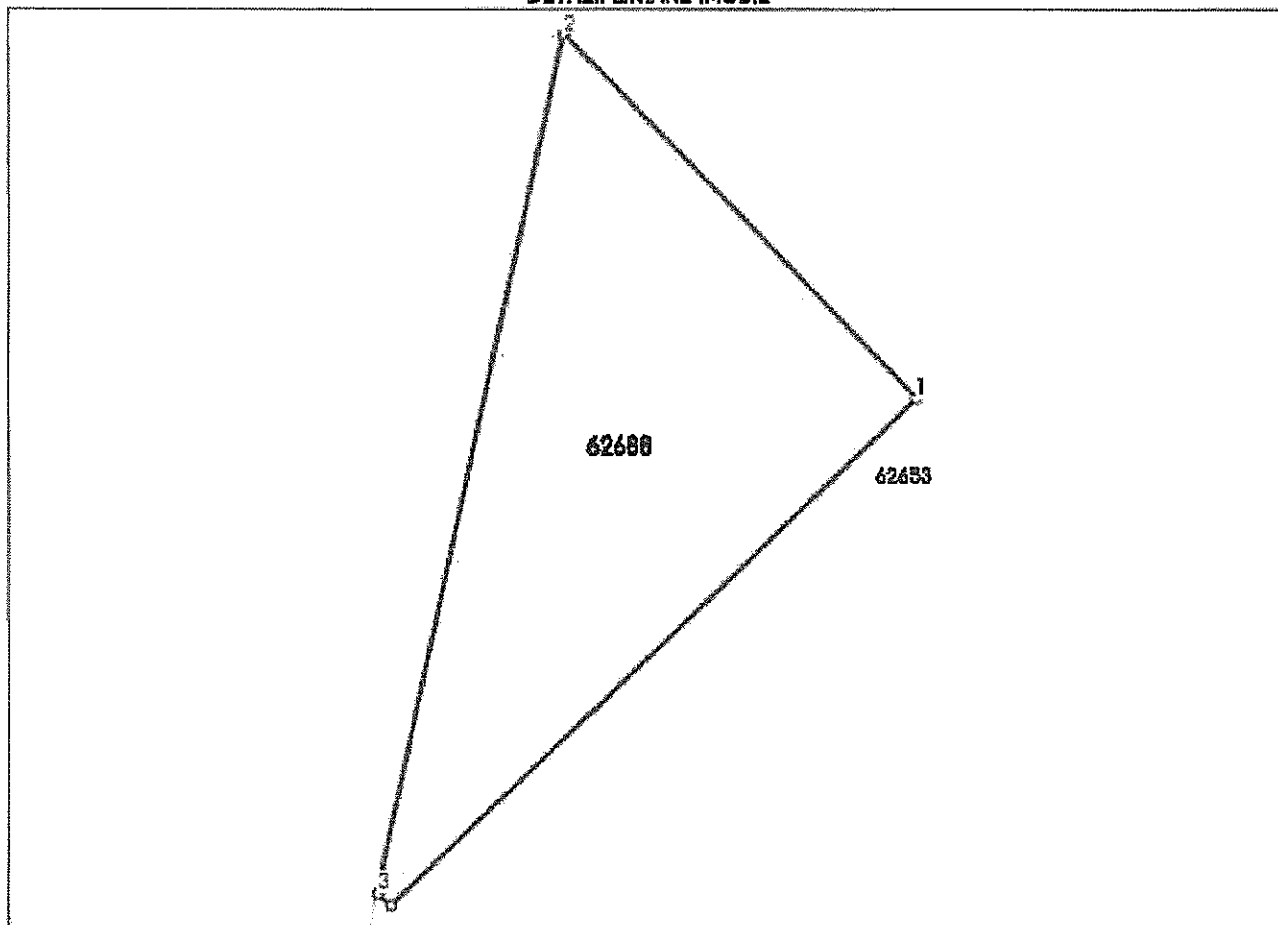
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62688	600	LOT2: Intravilan PUG- Imobil neîmprejmuit ; NOTA: Imobil fara localizare certa in planul cadastral datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	600	36/1	378/2	-	

Lungime Segmente

1.) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.376
2	3	49.258
3	4	0.992
4	1	40.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 960 RON, -Chitanța externă nr.541414/03-05-2022 în suma de 960, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
03-05-2022

Asistent Registrator,
Maria Camelia Placinta

Referent,

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

