

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNA TUTORA
 JUDEȚUL IASI nr. 20.01.10.2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii:

BOGDAN NICOLETA-MIHAELA, CNP 2760710221161 avand adresa de comunicare mun Iasi, str Al.O Teodoreanu, nr.2, bl.A1, sc.B, et.4, ap.19, judetul Iasi si
CORDUNEANU ELENA, CNP 2490805221175 avand adresa de comunicare in sat Tutora, comuna Tutora, judetul Iasi

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2885 (ha)**, reprezentând cota parte 100% la pretul de 5.770 (lei) (cincimiisaptesutesaptezeci lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	TUTORA/ IASI	0,2885	100%	61933	61933	36/1	331/4/57	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
 DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Împuternicit,
BOGDAN NICOLETA-MIHAELA
CORDUNEANU ELENA

Prin mandatar
 Ciuta Petronela
 L.S.

Data 01.10.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iași	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Țuțora	Nr. din (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC AGRO FARM ILONA SRL**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/ sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de **BOGDAN NICOLETA- MIHAELA**, născută la data de 10.07.1976, cu domiciliul în Mun. Iași, str. Al. O. Teodoreanu, nr. 2, județul Iași și **CORDUNEANU ELENA**, născută la data de 05.08.1949, cu domiciliul în județul Iași, comuna Țuțora, sat Țuțora privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2885 ha situat în T36/1 P 331/4/57, teren înscris în Cartea Funciară nr. 61933, reprezentând cota-parte, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de 5770 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași .

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iași	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Țuțora	Nr. din (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Bejenaru Pavel, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/ sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de BOGDAN NICOLETA- MIHAELA, născută la data de 10.07.1976, cu domiciliul în Mun. Iași, str. Al. O. Teodoreanu, nr. 2, județul Iași și CORDUNEANU ELENA, născută la data de 05.08.1949, cu domiciliul în județul Iași, comuna Țuțora, sat Țuțora privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2885 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 61933, nr. carte funciară 61933, nr. tarla 36/1, nr. parcelă 331/4/57, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 5770 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iași	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Țuțora	Nr. din (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Pascaru Paraschiva**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/ sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de BOGDAN NICOLETA- MIHAELA, născută la data de 10.07.1976, cu domiciliul în Mun. Iași, str. Al. O. Teodoreanu, nr. 2, județul Iași și CORDUNEANU ELENA, născută la data de 05.08.1949, cu domiciliul în județul Iași, comuna Țuțora, sat Țuțora privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0, 2885 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 61933, nr. carte funciară 61933, nr. tarla 36/1, nr. parcelă 331/4/57, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 5770 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iași	Registrul de evidență Nr. din (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Țuțora	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei- Vodă, nr. 43, bl., sc., et., ap., sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de BOGDAN NICOLETA-MIHAELA, născută la data de 10.07.1976, cu domiciliul în Mun. Iași, str. Al. O. Teodoreanu, nr. 2, județul Iași și CORDUNEANU ELENA, născută la data de 05.08.1949, cu domiciliul în județul Iași, comuna Țuțora, sat Țuțora privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0, 2885 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 61933, nr. carte funciară 61933, nr. tarla 36/1, nr. parcel 331/4/57, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 5770 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR**

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima Șetraru, nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298800/298811; Cod poștal 707560; cod fiscal 4540224; E-mail: contact@comunatutura.ro

Nr. 7773/ 06.10.2023

PROCES VERBAL

De afișare a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 0, 2885 ha al doamnelor BOGDAN NICOLETA- MIHAELA și CORDUNEANU ELENA

În temeiul art. 3, litera d din Normele Metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor nr. 7756, 7757, 7758 la sediul Primăriei Comunei Țuțora și pe site-ul Primăriei Comunei Țuțora, comunatutura.ro pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 0, 2885 ha al proprietarelor BOGDAN NICOLETA -MIHAELA și CORDUNEANU ELENA.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
Ec. Cristinel ALBU

SECRETAR GENERAL,
Ana- Maria IACOB

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
și în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,

Consilier Asistent

Anca- Elena DOROFTEI

Îmi asum responsabilitate pentru fundamentarea,
corectitudinea , legalitatea întocmirii acestui înscris