

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ALBU MIHAI**, având adresa de comunicare în: localitatea Tomesti, strada Lalelei, nr.6, bl.18, scara A, et.4, ap.17, comuna Tomesti, județul/sectorul Iasi vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,15 (ha)**, reprezentând cota parte 100% la pretul de 2.997 (lei) (douămii nouă sute nouăzeci și șapte lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	TUTORA/IASI	0,15		62366	62366	47	407/3	ARABIL
Verificat primărie ^4)	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALBU MIHAI
Prin mandatar
Ciuta Petronela

Semnătura

.....
Data L.S. 28.03.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)PRIMĂRIA COMUNEI ȚUTORA	Nr. <u>2069</u> din <u>28.03.2023</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC FARM NADIA SRL** CNP/CIF 42727269 (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 9 din data de 28.03.2023 depusă de ALBU MIHAI, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 62366, nr. carte funciară 62366, nr. tarla 47, nr. parcelă 407/3, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 2.997 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țutora, județul Iași .

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele semnătura)



L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit [Signature]
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data 28.03.2023

Anexa nr. 4
 (Anexa nr. 1D la normele metodologice)
 - Model -
 - Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență Nr. <u>2570</u> din <u>28.03.2023</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)PRIMĂRIA COMUNEI ȚUȚORA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CORDUNEANU DUMITRU** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 9 din data de 28.03.2023 depusă de **ALBU MIHAI**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 62366, nr. carte funciară 62366, nr. tarla 47, nr. parcelă 407/3, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de 2.997 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași .

Primar
 Ec. **Cristinel Albu**
 (numele și prenumele semnătura)



L.S.
 Secretar General,
Ana- Maria IACOB
 (numele și prenumele/semnătura)

Întocmit 
 Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data 28.03.2023

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență Nr. <u>2071</u> ... din <u>28.03.2023</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI ȚUȚORA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **PETRESCU VICTOR** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 9 din data de 28.03.2023, depusă de ALBU MIHAI, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 62366, nr. carte funciară 62366, nr. tarla 47, nr. parcelă 407/3, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 2.997 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași .

Primar
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit 
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data 28.03.2023

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență Nr. <u>2572</u> din <u>28.03.2023</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI ȚUȚORA	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ADS CNP/CIF** (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei- Vodă, nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Sector 1, codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 9 din data de 28.03.2023 depusă de **ALBU MIHAI**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), reprezentând cota-parte, nr. cadastral 62366, nr. carte funciară 62366, nr. tarla 47, nr. parcelă 407/3, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de 2.997 (lei), afișată la sediul/site-ul comunatutura.ro, Primăriei comunei Țuțora, județul Iași .

Primar
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumere/semnătura)



L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumere/semnătura)

Întocmit [Signature]
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data 28.03.2023



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima Șetraru, nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298800/298811; Cod poștal 707560; cod fiscal 4540224; E-mail: contact@comunatutura.ro

Nr. 2573/ 28.03.2023

PROCES VERBAL

De afișare a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 0,15 ha al domnului ALBU MIHAI

În temeiul art. 3, litera d din Normele Metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor nr. 2569, 2570, 2571 și 2572 din 28.03.2023 la sediul Primăriei Comunei Țuțora și pe site-ul Primăriei Comunei Țuțora, www.comunatutura.ro pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 0,15 ha al proprietarului ALBU MIHAI.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
Ec. Cristinel ALBU



SECRETAR GENERAL,
Ana- Maria IACOB

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
și în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,

Consilier Asistent

Anca- Elena DOROFTEI

Îmi asum responsabilitate pentru fundamentarea,
corectitudinea , legalitatea întocmirii acestui înscris