

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

COMUNA ȚUȚORA
INTRARE
REGISTRIC Nr. 30/14.12.2022

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} **GHERASIM VICA**, CNP 2670708221231 având adresa de comunicare în: localitatea Oprișeni, comuna Țuțora, str. Mesteacănului nr. 2, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iași, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2800 (ha), reprezentând cota parte 100 %, la prețul de (*) 4500 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafa ța totală (*)	Cotă- parte ^{^5)}	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Num ăr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ȚUȚORA / IAȘI	0,2800	100 %	62077	62077	48/1	779/1/117	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	x	x	x	x	x	x	x	x	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GHERASIM VICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 14.12.2022

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>IASI</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Primăria Comunei Tutora</u>	Nr. <u>2437</u> din <u>14.12.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IACOB MARIUS, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tutora....., str. Gladiolilor nr. 15....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi....., codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 30..... din data de 14.12.2022, depusă de GHERASIM VIGA....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2800 (ha), reprezentând cota-parte 100%....., nr. cadastral 62077....., nr. carte funciară 62077....., nr. tarla 48/1....., nr. parcelă 779/1/17....., categoria de folosință AGROIL la prețul de 4500..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tutora județul IASI.....
Comuna Tutora.ro

Primar,
Ec. Cristinel Albu
(numele și prenumele semnătura)



L.S.
Secretar General,
Ana-Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data 14.12.2022

Anexa nr. 4
 (Anexa nr. 1D la normele metodologice)
 - Model -
 - Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IAGJ
Unitatea administrativ-teritorială	Registrul de evidență
(*) Primăria Comunei Tutora	Nr. 9428 din 14.12.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Sibiana Elena, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 30 din data de 14.12.2022, depusă de GERASIM VICA....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2800 (ha), reprezentând cota-parte 100%....., nr. cadastral 62077....., nr. carte funciară 62077....., nr. tarla 4811....., nr. parcelă 719/117....., categoria de folosință ARAȘI....., la prețul de 4.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tutora..... județul IAGJ.....
Comunetutora.ro

Primar,
 Ec. Cristinel Albu
 (numele și prenumele/semnătura)



L.S.
 Secretar General,
 Ana-Maria IACOB
 (numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
 Consilier asistent,
 Anca- Elena DOROFTEI

Data 14.12.2022

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>IASI</i>	Registrul de evidență Nr. <i>9449</i> din <i>14.12.2022</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Primăria Comunei Tutora</i>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *ADS*, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de *PREEMTOR*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *Bucurști*, str. *Știrbei-Voda* nr. *43*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *1*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *30* din data de *14.12.2022*, depusă de *GERASIM VIEA*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,2800* (ha), reprezentând cota-parte *100%*, nr. cadastral *62077*, nr. carte funciară *62077*, nr. tarla *48/1*, nr. parcelă *779/1/114*, categoria de folosință *ARABIL*, la prețul de *4500* (lei), afișată la sediul/site-ul *Primăriei comunei Tutora* județul *IASI*.

Primar,
Ec. Cristina Albu
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.
Secretar General,
Ana- Maria IACOB
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit
Consilier asistent,
Anca- Elena DOROFTEI

Data *14.12.2022*



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima Șetraru, nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298800/298811; Cod poștal 707560; cod fiscal 4540224; E-mail: contact@comunatutura.ro

Nr. 9450/14.12.2022

PROCES VERBAL

De afișare a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 0,2800 ha al doamnei GHERASIM VICA

În temeiul art. 3, litera d din Normele Metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor nr. 9447, 9448, 9449 din 14.12.2022 la sediul Primăriei Comunei Țuțora și pe site-ul Primăriei Comunei Țuțora, comunatutura.ro pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 0,2800 ha al proprietarei GHERASIM VICA.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
Ec. Cristinel ALBU



SECRETAR GENERAL,
Ana- Maria IACOB

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității
și în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,

Consilier Asistent

Anca- Elena DOROFTEI

Îmi asum responsabilitate pentru fundamentarea,
corectitudinea , legalitatea întocmirii acestui înscris