



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL**

Sat Țuțora, Str. Principală, nr.139, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com.

Hotărârea nr.23

cu privire la includerea în domeniul privat al comunei Țuțora a suprafeței de 330 mp, situat în intravilan, sat Oprișeni, T7, P 10/1/1, și aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului

Consiliul Local al comunei Țuțora, județul Iași.

Având în vedere referatul cu nr.6067/28.01.2019 întocmit de dl. Viceprimar, Mihăilă Doru care relevă necesitatea includerii în domeniul privat al comunei Țuțora a terenului în suprafață de 330 mp situat în T 7, P 10/1/1, intravilan sat Oprișeni , identificat în proprietatea doamnei Șalim Elena-Adina și vânzarea acestuia prin licitație publică prin depunere de oferte a terenului; Raportul de specialitate al secretarului cu privire la propunerea avansată de domnul viceprimar, înregistrat sub nr.6073 din 28.01.2019;

Având în vedere Cererea doamnei Șmalin Elena Adina, înregistrată la nr. 6064/18.01.2019 în calitate de persoană interesată, prin care se solicită cumpărarea suprafeței de 330 mp teren, suprafață găsită în plus la măsurătoarea proprietății acesteia, prin scoaterea la vânzare prin licitație publică, imobil situat în Sat Oprișeni, Comuna Țuțora, Jud. Iași, aparținând domeniului privat al Comunei Țuțora;

Având în vedere Proiectul de hotărâre cu nr.6068/28.01.2019 întocmit în acest sens de Primarul comunei Țuțora;

Având în vedere dispozițiile art.4 Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare; Prevederile art. 1650 din Legea 287/2009 Cod Civil;

Având în vedere prevederile H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu HG nr. 1.354 din 2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele cu nr.6157/21.03.2019, a comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante si administrarea domeniului public si privat al comunei din cadrul C.L. Țuțora pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

Având în vedere prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, a Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată 2010;

Având în vedere dispozițiile art.36 alin.2 lit.c, **art.121 alin.2, art.123, alin. 2** din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă includerea în domeniul privat al comunei Țuțora județul Iași, a terenului în suprafață de 330 mp, situat în intravilan, sat Oprișeni, T7, P 10/1/1, categoria de folosință-arabil.

Art.2.- Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu depunere de oferte, a terenului în suprafață de 330 mp, aflat în domeniul privat al comunei Țuțora, situat în intravilan, Tarlaua 7, Parcela 10/1/1, Sat Oprișeni, Comuna Țuțora, Județul Iași.

Art.3. Pentru vânzarea terenului de la art.2, se dispune întocmirea unui Raport de evaluare, care va fi însușit printr-o Hotărâre ulterioară de către Consiliul local Țuțora.

Art.4 Se împuternicește, în baza acestei hotărâri Dl.Albu Cristinel, in calitate de Primar al UAT Țuțora, să demareze acțiunea de întocmire a Raportului de evaluare a terenului, în vederea stabilirii valorii de circulație a acestuia.

Art.5- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Țuțora.

Art. 6 – Secretarul comunei Țuțora va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Un exemplar se va afișa prin grija secretarului comunei.

Data azi:28.03.2019



Președinte de ședință
Consilier, Sofin Neamțu

Secretar
jr. Anton Amarandei