



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL

Sat Țuțora, Str. Principală, nr.139, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com.

HOTĂRÂREA NR. 6

cu privire la aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr.1922 din 09.05.2019 și a contractului de concesiune nr.1920 din 09.05.2019 încheiate cu S.C. AGRO-VERD SRL Butea, și scoaterea la licitație a terenului rămas disponibil, în vederea concesiunii

Consiliul Local al comunei Țuțora județul Iași întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2021;

Având în vedere solicitarea cu nr. 350/11.12.2020 a SC AGRO-VERD SRL Butea, cu sediul social în localitatea Butea, județul Iași, identificată cu Certificat de înmatriculare J22/1104/2006, CUI:RO 18638177, prin care cere încetarea contractelor de concesiune a unor suprafețe de teren arabil, conform contractului de concesiune nr. 1922/09.05.2019 și contractului de concesiune nr. 1920/09.05.2019, ca urmare a închiderii punctului de lucru din comuna Țuțora și restrângerea activității, înregistrată la noi sub nr. 5236/16.12.2020;

Având în vedere solicitarea SC FARM NADIA S.R.L., cu sediul în sat Țuțora, str. Dumitru Sima Șetraru, nr.39, Biroul nr. 5, comuna Țuțora, județul Iași, identificată prin Certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului cu nr. J22/1471/2020, de a concesiiona terenuri arabile pe uat Țuțora, nr. 20/14.12.2020 și înregistrată la noi sub nr. 5237/16.12.2020; solicitarea cu nr. 25/14.12.2020 a SC AGRO-VERD SRL Țuțora, cu sediul în sat Țuțora, str. Dumitru Sima Șetraru, nr.39, Biroul nr.1, comuna Țuțora, județul Iași, identificată prin Certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului cu nr. J22/736/2012, RO 30141346, privind intenția de a concesiiona terenuri arabile pe uat Țuțora, înregistrată la noi sub nr.5238/16.12.2020;

Având în vedere referatul înregistrat sub nr.6015 din 06.01.2021 întocmit de către viceprimarul comunei Țuțora privind rezilierea contractelor de concesiune nr.1920/09.05.2019 și nr.1922/09.05.2019 încheiate cu SC AGRO-VERD SRL Butea, cu sediul social în localitatea Butea, județul Iași, pentru suprafața de teren arabil de **6,1398 ha**, situat în **T 36/1**, parcela 1P, nr. Cad.60104, extravilan sat Țuțora, și pentru suprafața de **17,0444 ha**, din domeniul privat, situată în **T36/1**, P325/1, P1A, **T37/1**, P362/1/99, P 309/1/99, P362/1/98, **T11/1**, P272/6, P272/6/99, **T37/1**, P303/1 și 307/1, P307/1/99, P307/1, P320/1, P A334/10 și A333, **T36/1** P A46/5, **T7**, P 1A, P A50/1/98, **T6/1**, P30/2/99, **T7/1**, P A32/1 și 33/2, extravilan sat Țuțora, societate ce are ca obiect de activitate culturi agricole, solicitări de reziliere înregistrate la Primăria Țuțora sub nr. 5237/16.12.2020 și sub nr. 5236/16.12.2020;

Având în vedere raportul de specialitate al secretarului Primăriei Țuțora, cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.1920/09.05.2019 și nr.1922/09/05/2019, înregistrat sub nr. 6017/06.01.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 6016 din 06.01.2021, inițiat de domnul

Primar, Albu Cristinel;

Având în vedere Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Țuțora, înregistrat sub nr. 6047 din 06.01.2020 ;

Având în vedere prevederile cap. IX, art.9, alin.1, lit.e, alin.1 , din Contractul de concesiune nr.1920/09.05.2019 și a contractului de concesiune nr.1922/09.05.2019 încheiate cu SC AGRO-VERD SRL Butca ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin 2 lit. c si alin 6 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; Hotărârea Consiliului local Țuțora nr. 80/27.11.2020 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local Țuțora;

În temeiul art.139, alin.1, coroborat cu art.196, alin.1 , lit.a privind Codul administrativ, publicat în MO nr. 555 din 05.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 (1) Se aprobă începând cu data de **01.02.2021** la cererea concesionarului rezilierea contractului de concesiune **nr.1920 din 09.05.2019** încheiat între Primaria comunei Țuțora și SC AGRO-VERD SRL Butea, cu sediul social în localitatea Butea, județul Iași, identificată cu Certificat de înmatriculare J22/1104/2006, CUI:RO 18638177, având ca obiect concesiunea suprafeței de teren arabil de **6,1398 ha** în vederea cultivării cu plante agricole.

(2) Se aprobă începând cu data de **01.02.2021** la cererea concesionarului rezilierea contractului de concesiune **nr.1922 din 09.05.2019** încheiat între Primaria comunei Țuțora și SC AGRO-VERD SRL Butea, cu sediul social în localitatea Butea, județul Iași, identificată cu Certificat de înmatriculare J22/1104/2006, CUI:RO 18638177, având ca obiect concesiunea suprafeței de teren arabil de **17,0444 ha** în vederea cultivării cu plante agricole.

(3) Rezilierea contractelor de concesiune de la alin. 1 și 2 s-au efectuat în baza cap. IX, art.9, alin.1, lit.e, alin.1 , din Contractul de concesiune nr.1920/09.05.2019 și a contractului de concesiune nr.1922/09.05.2019 încheiate cu SC AGRO-VERD SRL Butca ;

Art.2. (1) Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare prin depunere de oferte a suprafeței de **6,1398 ha**, teren arabil pentru culturi agricole, situat în **T 36/1**, parcela 1P, nr. Cadastral 60104, extravilan sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași, în vederea concesiunii.

(2) Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare prin depunere de oferte a suprafeței de **17,0444 ha**, teren arabil pentru culturi agricole, situat în **T36/1**, P325/1, P1A, **T37/1**, P362/1/99, P 309/1/99, P362/1/98, **T11/1**, P272/6, P272/6/99, **T37/1**, P303/1 și 307/1, P307/1/99, P307/1, P320/1, P A334/10 și A333, **T36/1** P A46/5, **T7**, P 1A, P A50/1/98, **T6/1**, P30/2/99, **T7/1**, P A32/1 și 33/2, extravilan sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași, în vederea concesiunii.

Art.3 (1) Se aprobă Studiu de oportunitate și Caietul de sarcini pentru scoaterea la licitație publică cu strigare prin depunere de oferte a suprafeței de **6,1398 ha**, teren arabil pentru culturi agricole, situat în **T 36/1**, parcela 1P, nr. Cadastral 60104, și a suprafeței de **17,0444 ha** teren arabil pentru culturi agricole, situat în **T36/1**, P325/1, P1A, **T37/1**, P362/1/99, P 309/1/99, P362/1/98, **T11/1**, P272/6, P272/6/99, **T37/1**, P303/1 și 307/1, P307/1/99, P307/1, P320/1, P A334/10 și A333, **T36/1** P A46/5, **T7**, P 1A, P A50/1/98, **T6/1**, P30/2/99, **T7/1**, P A32/1 și 33/2, extravilan sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași. (Anexele 1 și 2)

(2) Se aprobă Documentația de atribuire privind concesiunea prin licitație publică cu strigare a suprafeței de **6,1398 ha**, teren arabil din domeniul privat pentru culturi agricole, situat în **T 36/1**, parcela 1P, nr. Cadastral 60104, și a suprafeței de **17,0444 ha** teren arabil din domeniul privat pentru culturi agricole, situat în **T36/1**, P325/1, P1A, **T37/1**, P362/1/99, P 309/1/99, P362/1/98, **T11/1**, P272/6, P272/6/99, **T37/1**, P303/1 și 307/1, P307/1/99, P307/1, P320/1, P A334/10 și A333, **T36/1** P A46/5, **T7**, P 1A, P A50/1/98, **T6/1**, P30/2/99, **T7/1**, P A32/1 și 33/2, extravilan sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași. (Anexa 3).

Art.4 (1) Se propune să facă parte din Comisia de licitație publică, cu strigare ce se va organiza în baza Dispoziției Primarului, următorii consilieri:

1. Aștefănoaiei Mihai
2. Nechita Mihai

(2) Se propun să facă parte din Comisia de contestații a ședinței de licitație publică, ce se va organiza în baza Dispoziției Primarului, următorii consilieri:

1. Enea Valerică
2. Zdreviț Constantin

(3) Primarul comunei Țuțora, va desemna 3 persoane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului pentru completarea Comisiei de licitație și 3 persoane în Comisia de contestații, prin Dispoziție.

ART. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Țuțora perin aparatul de specialitate al Primarului comunci Țuțora.

ART.6. Prezenta Hotărâre poate fi atacată în termen de 30 zile de la comunicare la instanța competentă .

ART. 7. Prezenta Hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului județului Iași – Directia Contencios administrativ si controlul legalitatii actelor .

Primăriei comunei Țuțora ~ Primar , contabil , serviciu impozite si taxe .

Persoanelor de la art.4

Data astăzi 28.01.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier, Teodor AGRIGOROAIE



SECRETAR GENERAL
jr. Anton AMARANDEI