



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL**

Sat Țuțora, Str. Principală, nr.139, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com.

**HOTĂRÂREA NR. 44
cu privire la aprobarea încetării contractului de închiriere nr.5712 din 13.12.2019
încheiate cu S.C. CLINICA ISPIRESCU SRL TOMEȘTI**

Consiliul Local al comunei Țuțora județul Iași întrunit în ședință ordinară în data de 29.04.2021;

Având în vedere solicitarea cu nr. 32/20.04.2021 a SC CLINICA MEDICALĂ ISPIRESCU SRL, cu sediul social în localitatea Tomești, județul Iași, prin care cere rezilierea contractului de închiriere nr.5712/13.12.2019 a spațiului închiriat pentru activități medicale ca urmare a adresabilității extreme de scăzute a pacienților prin închiderea Punctului de lucru din sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași; înregistrată la noi sub nr. 1918/20.04.2021;

Având în vedere referatul înregistrat sub nr.1918 din 20.04.2021 întocmit de către viceprimarul comunei Țuțora privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5712/13.12.2019 încheiat cu **CLINICA ISPIRESCU SRL TOMEȘTI** cu sediul social în localitatea Tomești, județul Iași, pentru suprafața de 81,84 mp spațiu , situat în clădirea denumită generic „Dispensar Uman” sat Țuțora.

Având în vedere raportul de specialitate al secretarului Primăriei Țuțora, cu privire la rezilierea contractului de închiriere nr.5712/13.12.2019 , înregistrat sub nr. 6236/26.04.2021 ;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 6231 din 22.04.2021, inițiat de domnul Primar, Albu Cristinel;

Având în vedere Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Țuțora, înregistrat sub nr. 6237 din 26.04.2021 ;

Având în vedere prevederile cap. IX, art.16,pct 16.1, primul alineat din Contractul de închiriere nr.5712/13.12.2019 încheiat cu SC CLINICA ISPIRESCU;

Având în vedere prevederile art. 129, alin 2 lit. c si alin 6 lit a din OUG 57/2019 Codul administrativ;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; Hotărârea Consiliului local Țuțora nr. 80/27.11.2020 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare a consiliului local Țuțora;

În temeiul art.139, alin.1, coroborat cu art.196, alin.1 , lit.a privind Codul administrativ, publicat în MO nr. 555 din 05.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă, începând cu data de **01.05.2021** la cererea locatarului, încetarea contractului de închiriere **nr.5712 din 13.12.2019** încheiat între Primaria comunei Țuțora și SC CLINICA ISPIRESCU SRL TOMEȘTI, cu sediul social în localitatea Tomești, județul Iași, identificată cu Certificat de înmatriculare J22/663/14.03.2016, CUI:RO 35798631, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de **81,84 mp** în vederea desfășurării de activități de asistență medicală specializată.

(2) Încetarea contractului de închiriere de la alin. 1 s-a efectuat în baza cap. IX, art.16, 16.1, primul alineat, din Contractul de închiriere nr.5712/13.12.2019 încheiat cu SC CLINICA ISPIRESCU SRL TOMEȘTI și , numai după achitarea la zi a debitelor restante..

Art.2. Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare prin depunere de oferte a spațiului în suprafață de **81,84 mp**, situată în sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași, în vederea închirierii.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul comunei Țuțora perin aparatul de specialitate al Primarului comunei Țuțora.

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi atacată în termen de 30 zile de la comunicare la instanța competentă .

ART.5. Prezenta Hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului județului Iași – Directia Contencios administrativ si controlul legalitatii actelor .

Primăriei comunei Țuțora – Primar, contabil, serviciu impozite si taxe .

SC Clinica Ispirescu SRL Tomești

Un exemplar se va face public prin afișare la sediul instituției și pe sit.

Data astăzi 29.04.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier, Constantin BÂNZARU



SECRETAR GENERAL

jr. Anton AMARANDEI

