



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL,

Sat Țuțora, str. Înv. Dumitru Sima Șetraru , nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777; 0232-298811 Cod poștal 7075675 ; cod fiscal 4540224 E-mail: primariacomuneitutura@yahoo.com

Hotărârea nr.33

privind desemnarea Primarului comunei Țuțora pentru identificarea și inventarierea terenurilor, pentru punererea în aplicare a dispozițiilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și, depistarea în vederea concesiunii prin licitație publică a unor loturi de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală pentru persoanele interesate, altele decât persoanele beneficiare a Legii 15/2003,

Consiliul Local al comunei Țuțora, județul Iași,

Având în vedere referatul cu nr.6126/19.02.2021 întocmit de viceprimarul comunei Țuțora, dl. Mihăilă Doru care relevă necesitatea aprobării loturi de case pentru tineri în vederea construirii de locuințe, depistarea terenurilor în vederea concesiunii prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al comunei Țuțora pentru alocarea de loturi de casă pentru persoanele interesate, altele decât persoanele beneficiare a Legii 15/2003; Raportul de specialitate al secretarului cu privire la propunerea avansată, înregistrat sub nr.6144 din 04.03.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre cu nr.6127/19.02.2021 întocmit în acest sens de Primarul comunei Țuțora; Hotărârea Consiliului local nr. 31/31.03.2020 privind aprobarea domeniului public și privat al comunei Țuțora pentru anul 2019; Cererile de concesiune a unor suprafețe de teren pentru construirea de locuințe depuse de domnii Samoilă Radu-Marian, Moroșanu Marius Andrei, Avram-Huțușoru Cătălin, Dăscălescu Gabriel Bogdan, Ifteni Fănică, Cazacu Cezar Andrei, Ciucan Cristian Constantin, Puravet Ana-Maria, Samoilă Petrișor Mugurel, Chersan Casian și Hoha Didi, precum și alte 10 solicitări pentru locuri de casă pentru tineri în vederea construirii unei locuințe în baza Legii 15/2003;

Având în vedere prevederile art.1-3 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.2 din HG nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere prevederile art.284-364, art. 362 alin. 1 și 3 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

Având în vedere prevederile art.866, art.871-873 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinul nr. 634/2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

Având în vedere avizele cu nr.6164/18.03.2021, a comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante si administrarea domeniului public si privat al comunei din cadrul C.L. Țuțora pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Țuțora, aprobat prin H.C.L. Țuțora nr.80/27.11.2020;

Având în vedere dispozițiile art.129, alin.1, alin.2, lit. c, alin.6, lit.b, art.139, alin.3, lit.g, art.196,alin.1, lit.a și art.197 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

În temeiul art. 139, alin.3, lit.g , art.196, alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

HOTĂRĂȘTE

Art.1- (1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerera în aplicare a dispozițiilor Legii 15/20032003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare,se desemnează Primarul comunei Țuțora, domnul Albu Cristinel pentru întocmirea situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat din intravilanul satelor componente ale comunei Țuțora.

(2) În baza întocmirii Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat din intravilanul satelor componente ale comunei Țuțora, aceasta va fi analizată și validată prin Hotărâre a Consiliului local și făcută public prin afișare la sediul Consiliului local Țuțora.

Art.2. (1) Pentru concesionarea prin licitație publică a unor loturi de teren destinate construirii de locuințe proprietate personală pentru persoanele interesate, altele decât persoanele beneficiare a Legii 15/2003, se desemnează Primarul comunei Țuțora pentru inventarierea terenurilor disponibile aflate în domeniul privat din intravilanul satelor componente ale comunei Țuțora.

(2) Situația inventarierii terenurilor intravilane disponibile din domeniul privat, va sta la baza analizei și emiterii unei Hotărâri a Consiliului local privind scoaterea la licitație a loturilor depistate și a stabilirii valorii de piață prin întocmirea și însușirea de Rapoarte de evaluare a terenurilor.

Art.3- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează domnul primar, Albu Cristinel, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. 4 – Secretarul comunei Țuțora va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Contabilului Primăriei Țuțora;
- Un exemplar se va afișa la avizier și pe situl instituției, prin grija secretarului general al comunei.

Data azi:25.03.2021

Președinte de ședință
Consilier, Teodor AGRIGOROAEI



Secretar general
jr. Anton AMARANDEI

