



**COMUNA ȚUȚORA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL,**

---

Sat Țuțora, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224

E-mail: primariatutora@yahoo.com

---

**HOTĂRÂREA Nr.18  
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile a comunei Țuțora pentru  
anul 2021**

Consiliul local al comunei Țuțora, județul Iași;

Având în vedere- referatul doamnei contabil cu privire la propunerea de efectuarea inventarierii materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor, înregistrat sub nr.6070 din 28.01.2021;referatul de specialitate întocmit de doamna referent Andriucă Livioara, înregistrat sub nr.6089 din 05.02.2021;

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.**6076 din 28.01.2021** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect inițiat de către Primarul comunei Țuțora, județul Iași, domnul Cristinel Albu, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din OUG 57 din 03.07.2019, publicată în MO nr.555 din 05.07.20219;

-anunțul înregistrat sub nr. **6088/05.02.2021** al secretarului comunei Țuțora prin care face publică intenția Consiliului Local de a adopta un act administrativ cu caracter normativ în ședința ordinară din data de **25.02.2021**, anunț făcut în temeiul prevederilor art. 7 , alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

*Având în vedere* avizele favorabile cu nr. **6103/19.02.2021** ale comisiilor de specialitate din cadrul C.L. Țuțora pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

*Având în vedere* prevederile legale specifice în materie, respectiv:

- a) art.56, art.120, alin(1) , art.121 alin(1) si (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.4 și art.9 paragraf 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasburg, la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art.20 și art.28 din Legea - cadru a descentralizării nr.195/2006;art.129 alin(2),lit.b și alin.4, lit.c), art.139, alin.1 din OUG 57 din 03.07.2019, publicată în MO nr.555 din 05.07.20219;
- e) art.5, alin(1) lit.a) și alin.(2) , art.16 alin.(2), art.20 alin(1) lit.b, art.27, art.30 și art.76

alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

f) art.1, art.2, alin.(1) lit.(h) , precum și cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; aduse de Ordonanța de urgență a Guvernului nr.41/2015 și nr.50/2015;

g) Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

h) art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală;

i) Ordonanței Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

j) art.19 și art.20 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr.3/2003, cu modificări ulterioare;

k) art.18 alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor , bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicata, cu completările ulterioare;

l) art.25, lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă , republicata, cu modificările și completările ulterioare;

m) art.1 alin.(4) lit.1), art.8 alin.(3) lit.j), art.43 alin.(7) și art.44 alin.(2) lit d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

n) art.5, alin(2), lit.k). art.26 alin.(1) lit.b) și c) alin.(3), alin(5) și alin(8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată;

o) art.10 lit.g) și art.34 alin(2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006;

p) art.14 lit f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.241/2006, republicată;

q) art.5, din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

r) art.6 lit.) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

s) art.3 și art.3 din rdonanța Guvernului nr.13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr.39/2002;

t) art.14 din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată, cu modificările și completări prin Legea nr.515/2002;

u) Normele tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordin comun al Ministrului agriculturii și dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr.734/480/1003/3727/2015 și a art.75 din HG nr. 1.278 din 13 noiembrie 2002, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Țuțora, aprobat prin H.C.L. Țuțora nr.80/27.11.2020;

În temeiul art. 139, alin.1, alin.3, lit.c, art.196, alin. 1, lit. a din OUG 57 din 03.07.2019, publicată în MO nr.555 din 05.07.20219;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1-** Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art.2-** Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei Țuțora, prin grija secretarului comunei Țuțora și va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Iași, pentru control și legalitate;
- Primarului comunei Țuțora;
- Compartimentului impozite și taxe
- Doamnei contabil Curcudel Maricica

Data astăzi 25.02.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier, Teodor AGRIGOROAIE**



**SECRETAR**  
**jr. Anton AMARANDEI**

## INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE

PENTRU ANUL 2021



## TERENURI

SubCategorie	TipTeren	Localitate	Tip. Pers	Nr. Debite	Suprafata	Impozit
Ape	Extravilan		PF	1	3.600,00	2,38
Arabil	Extravilan		PF	17	76.427,00	398,10
Arabil	Extravilan		PF	3	20.000,00	92,00
Arabil	Extravilan	CHIPERESTI	PF	417	1.890.734,00	8.436,33
Arabil	Extravilan	CHIPERESTI	PJ	4	839.000,00	3.666,43
Arabil	Extravilan	COMARNA	PF	1	5.000,00	23,00
Arabil	Extravilan	TUTORA	PF	2	3.524,00	15,40
Arabil	Extravilan	OPRISENI	PF	969	3.616.867,00	15.818,93
Arabil	Extravilan	OPRISENI	PJ	4	232.866,00	1.017,62
Arabil	Extravilan	TUTORA	PF	2535	11.611.651,67	53.700,66
Arabil	Extravilan	TUTORA	PJ	229	3.916.418,00	18.029,30
Arabil	Intravilan		PF	11	16.988,00	56,06
Arabil	Intravilan		PF	2	2.736,00	9,03
Arabil	Intravilan	CHIPERESTI	PF	203	256.108,86	763,66
Arabil	Intravilan	CHIPERESTI	PJ	1	1.000,00	3,00
Arabil	Intravilan	TUTORA	PF	1	4.240,00	13,99
Arabil	Intravilan	OPRISENI	PF	335	525.869,52	1.560,76
Arabil	Intravilan	TUTORA	PF	806	1.082.665,13	3.495,88
Arabil	Intravilan	TUTORA	PJ	16	32.529,00	107,35
Arabil	Intravilan	TUTORA	PF	1	187,00	0,62
Curti	Extravilan	CHIPERESTI	PF	2	8.244,00	18,80
Curti	Extravilan	TUTORA	PF	8	4.272,00	10,27
Curti	Extravilan	TUTORA	PJ	8	131.973,25	316,74
Curti	Intravilan		PF	5	2.884,00	259,12
Curti	Intravilan		PF	2	727,00	71,97
Curti	Intravilan	CHIPERESTI	PF	129	80.536,05	5.290,78
Curti	Intravilan	CHIPERESTI	PJ	1	545,00	17,00
Curti	Intravilan	OPRISENI	PF	244	166.281,00	10.845,44
Curti	Intravilan	OPRISENI	PJ	3	3.929,00	259,31
Curti	Intravilan	TUTORA	PF	549	337.059,48	33.223,86
Curti	Intravilan	TUTORA	PJ	11	142.997,70	9.829,20
Fanete	Extravilan	CHIPERESTI	PF	9	20.393,00	42,62
Fanete	Extravilan	OPRISENI	PF	16	60.837,00	127,15
Fanete	Extravilan	TUTORA	PF	79	288.120,00	633,86
Fanete	Extravilan	TUTORA	PJ	1	12.800,00	28,16
Fanete	Intravilan	CHIPERESTI	PF	7	3.991,00	9,18
Fanete	Intravilan	OPRISENI	PF	5	2.969,00	6,83
Fanete	Intravilan	TUTORA	PF	4	4.442,00	11,24
Livezi	Extravilan	TUTORA	PF	1	296,00	1,54
Livezi	Intravilan	CHIPERESTI	PF	3	1.127,00	6,42
Livezi	Intravilan	TUTORA	PF	1	419,00	2,39
Livezi	Intravilan	OPRISENI	PF	2	700,00	3,99

Livezi	Intravilan	TUTORA	PF	1	486,00	3,05
Paduri	Extravilan	CHIPERESTI	PF	8	49.147,00	37,35
Paduri	Extravilan	TUTORA	PF	3	28.858,00	23,09
Pasuni	Extravilan	CHIPERESTI	PF	26	2.167.216,01	4.553,50
Pasuni	Extravilan	CHIPERESTI	PJ	1	40.000,00	83,60
Pasuni	Extravilan	OPRISENI	PF	141	529.543,00	1.129,11
Pasuni	Extravilan	TUTORA	PF	214	1.072.255,00	2.391,93
Pasuni	Extravilan	TUTORA	PJ	6	181.800,00	399,96
Pasuni	Intravilan	CHIPERESTI	PF	15	71.542,00	164,55
Pasuni	Intravilan	TUTORA	PF	22	52.832,00	129,73
Vii	Extravilan	CHIPERESTI	PF	18	33.016,00	168,45
Vii	Extravilan	OPRISENI	PF	4	4.152,00	21,73
Vii	Extravilan	TUTORA	PF	20	24.527,00	127,54
Vii	Intravilan		PF	3	4.001,00	22,01
Vii	Intravilan		PF	1	522,00	2,61
Vii	Intravilan	CHIPERESTI	PF	100	132.258,36	659,10
Vii	Intravilan	TUTORA	PF	1	20,00	0,11
Vii	Intravilan	OPRISENI	PF	152	110.177,48	550,89
Vii	Intravilan	TUTORA	PF	335	234.111,00	1.285,35
<b>TOTAL</b>						<b>179.979,99</b>
<i>DIN CARE</i>			<i>PF</i>			<i>146.222,32</i>
			<i>PJ</i>			<i>33.757,67</i>

#### CLADIRI

SubCategorie	TipPers	Zona	NrDebite	Suprafata	ValInventar	Impozit
Anexa beton cu instalatii	PF	A	2	61,00	0,00	13,24
Anexa beton fara instalatii	PF	A	65	2.237,52	0,00	423,04
Anexa lemn cu instalatii	PF	A	7	172,00	0,00	20,17
Anexa lemn fara instalatii	PF	A	510	20.317,80	0,00	1.350,23
Anexa lemn fara instalatii	PF	C	1	14,00	0,00	0,76
Anexa lemn fara instalatii (nerez)	PF	A	1	45,00	0,00	73,06
Cladire beton fara instalatii	PF	A	250	24.436,72	0,00	16.600,70
Cladire beton fara instalatii	PF	C	4	495,17	0,00	288,15
Cladire beton fara instalatii (nerez)	PF	A	4	326,83	0,00	4.678,02
Cladire lemn cu instalatii	PF	A	2	97,00	0,00	31,78
Cladire lemn cu instalatii	PF	C	1	125,97	0,00	78,98
Cladire lemn fara instalatii	PF	A	765	56.619,36	0,00	10.263,29
Cladire lemn fara instalatii (nerez)	PF	A	1	251,00	0,00	1.214,84
Mansarda	PF	A	37	3.553,66	0,00	1.851,88
Mansarda	PF	C	3	234,77	0,00	110,40
Persoane Juridice	PJ		151	0,00	134.958,79	1.860.995,00
Subsol	PF	A	3	136,25	0,00	49,11
<b>TOTAL</b>						<b>1.898.042,65</b>
<i>DIN CARE</i>	<i>PJ</i>					<i>1.860.995,00</i>

## AUTO

Sub.Categorie	Tip. Pers	Nr. Debite	Impozit
Alte autovehicole pana 12 T	PF	24	9.056,00
Alte autovehicole pana 12 T	PJ	6	2.624,00
Autobuze	PJ	2	1.872,00
Autoturisme pana 1600 cc	PF	181	10.344,00
Autoturisme pana 1600 cc	PJ	5	248,00
Autoturisme pana 2000 cc	PF	125	24.420,00
Autoturisme pana 2000 cc	PJ	4	800,00
Autoturisme pana 2600 cc	PF	20	18.408,00
Autoturisme pana 3000 cc	PF	5	11.775,00
Motorete pana 1600 cc	PF	15	360,00
Motorete pana 1600 cc	PJ	1	8,00
Remorci, semiremorci si rulote 1-3 T	PF	3	83,00
Remorci, semiremorci si rulote 1-3 T	PJ	3	111,00
Remorci, semiremorci si rulote 3-5 T	PF	1	56,00
Remorci, semiremorci si rulote 3-5 T	PJ	1	56,00
Remorci, semiremorci si rulote peste 5 T	PF	2	142,00
Remorci, semiremorci si rulote peste 5 T	PJ	2	142,00
Remorci, semiremorci si rulote sub 1 T	PF	1	9,00
Tractoare inmatriculate	PF	2	60,00
Tractoare inmatriculate	PJ	1	20,00
Vehicule cu doua axe peste 18 T	PF	2	1.881,00
Vehicule cu patru axe peste 32 T	PF	1	2.558,00
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica pana 4800 cc	PF	60	1.100,00
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica pana 4800 cc	PJ	7	204,00
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica peste 4800 cc	PF	1	104,00
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica peste 4800 cc	PJ	4	628,00
Vehicule lente	PF	1	55,00
Vehicule lente	PJ	4	220,00
<b>TOTAL</b>			<b>87.344,00</b>
<b>DIN CARE</b>	<b>PJ</b>		<b>6.933,00</b>
	<b>PF</b>		<b>80.411,00</b>

## RECAPITULATIE:

Impozit si taxa pe cladiri de la personae fizice 37.047,65

Impozit și taxe pe clădiri de la personae juridice 1.860.995,00

Impozitul si taxa pe teren de la personae fizice 58.448,59

Impozit si taxa pe teren de la personae juridice 10.215,86

Impozitul pe terenul din extravilan 111.315,54

Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de personae fizice 80.411,00

Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de personae juridice 6.933,00

Alte impozite si taxe pe proprietate	42.800,00
Alte taxe pe servicii specifice	133.282,88
Alte venituri din concesiunisi/inchirieri de catre institutiile publice	134.981,08
Amenzi, penalitati, confiscari	35.000,00
<b>TOTAL:</b>	<b>2.511.430,60</b>

**DIN CARE SCUTIRI:**

Impozit si taxa pe cladiri de la personae fizice	946,00
Impozit si taxa pe cladiri de la personae juridice	1.592.519,00
Impozitul si taxa pe teren de la personae fizice	1.892,00
Impozitul si taxa pe teren de la personae juridice	2.012,00
Impozitul pe teren din extravilan	6.641,00
Alte taxe pe servicii specifice	3.149,00
Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de personae fizice	2.917,00
Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de personae juridice	3.884,00
TOTAL	1.613.960,00

TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT 897.470,60

COMISIA DE INVENTARIERE

Voda Marina – președinte

Andriuca Livioara - secretar

Micu Vasile Sorin - membru

**Art.2.** Secretarul comunei Țuțora va comunica prezenta hotărâre către:

- Institutia Prefectului județului Iasi
- Primarul comunei Țuțora
- Referentului contabil
- Publică, prin afișare pe situl Primăriei Țuțora

Data astăzi 25.02.2021

**Președinte de ședință**  
**Consilier, Teodor AGRIGORAEI**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Anton Amarandei**