



**COMUNA ȚUȚORA  
JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL,**

---

Sat Țuțora, Str. Principală, nr.139, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 707560; cod fiscal 4540224; E-mail: primariatutura@yahoo.com

---

**HOTARAREA NR.12**

privind aprobarea Caietului de sarcini și studiu de oportunitate privind cota parte 1/3 din moștenirea defunctei Ciomaga Eugenia dobândită de Consiliul local Țuțora, în vederea vânzării prin licitație publică.

Consiliul Local al Comunei Țuțora, Județul Iași , întrunit în ședința ordinară astăzi 28.02.2018;

Având în vedere: - Referatul nr.6342/05.02.2018 al D-lui Mihăilă Doru -viceprimar al comunei Țuțora, prin care se propune vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a cotei de 1/3 dintr-un imobil din moștenirea defunctei Ciomaga Eugenia dobândită și acceptată de Consiliul local , situat în Sat Țuțora, Com. Țuțora, Jud. Iași și inclus în domeniul privat al Comunei Țuțora;

- Cererea cu nr. 6333/26.01.2018 a domnului Niță Ioan Marcel , în calitate de persoană interesată, prin care se solicită cumpărarea cotei de 1/3 prin scoaterea la vânzare prin licitație publică, imobil situat în Sat Țuțora, Com. Țuțora, Jud. Iași, aparținând domeniului privat al Comunei Țuțora;

-Raportul de specialitate cu nr.6343/05.02.2018 a doamnei contabil Gogoi Petruța privind vânzarea prin licitație publică a cotei de 1/3 moștenire dobândită de la defuncta Ciomaga Eugenia, inclusă în domeniul privat al comunei Țuțora;

- Proiectul de hotărâre nr. 6344/05.02.2018 inițiat de Dl. Albu Cristinel, Primar al Comunei Țuțora;

- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Țuțora înregistrat la nr.6371/20.02.2018; - Raportul de evaluare întocmit de către SC PERCON INSTALAȚII SRL IAȘI prin evaluator tehnic, prof. dr. ing. Ioan Șerbănoiu; HOTĂRÂREA NR.78/2017 privind însușirea valorilor din Raportul

de evaluare -casă și paravan la moștenirea culeasă de Consiliul local Țuțora, în urma dezbaterii succesiunii defunctei Ciomaga Eugenia.

- Prevederile HCL nr. 68/31.07.2017 privind acceptarea de către Consiliul local Țuțora a moștenirii defunctei Ciomaga Eugenia și constatarea apartenenței bunului imobil la domeniul privat al Comunei Țuțora;

- Dispozițiile art.1650 și următoarele din Noul Cod Civil;

- Prevederile art. 4 din Legea nr.213/1998 proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Prevederile art. 123 alin.1) si 2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
  - Prevederile art. 36 alin.2 lit.c) si art.117 lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu depunere de oferte, a imobilului(casă și anexă) cota parte 1/3 din moștenirea defunctei Ciomaga Eugenia dobândită de Consiliul local Țuțora, aflat în domeniul privat al comuneiȚuțora,, situat în intravilan Sat Țuțora, Comuna Țuțora, Județul Iași.

**Art.2** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vanzarea prin licitatie publica in conditiile legii, a 1/3 din imobilului casă și anexă, situat in Sat Țuțora, Comuna Țuțora, Județul Iași domeniul privat al Comunei Țuțora, conform Anexei nr.1 parte integranta a prezentei.

**Art.3** Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și constituie Anexa nr.2, precum si suma de 50 de lei reprezentand contravaloarea achizitionarii acestuia.

**Art.4** Se aprobă suma de 8.800 lei ca pret de pornire a licitatiei publice, in conditiile legii, pret stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de catre SC PERCON INSTALAȚII SRL IASI prin evaluator tehnic, prof. dr. ing. Ioan Șerbănoiu.

**Art.5** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Mihăilă Doru-viceprimar

Membrii : Gogoi Petruța - consilier Compartiment Financiar Contabil

Aștefănoaie Mihai - consilier Consiliul local Țuțora

Secretar: Amarandei Anton – secretar Comuna Țuțora

**Art.6** Se aprobă constituirea comisiei de solutionare a contestatiilor privind procedura de organizare și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Agrigoroaie Laurențiu - administrator

Membrii : Gardan Ana-Maria – inspector

Nechita Mihai– consilier Consiliul local

Secretar: Amarandei Anton – secretar Comuna Țuțora

**Art.7** Se imputerniceste, in baza acestei hotarari, Dl.Albu Cristinel, in calitate de Primar al UAT Țuțora, să reprezinte Comuna Țuțora la Notarul Public, in vederea semnarii contractului de vânzare cumpărare.

**Art.8** Secretarul Comunei Țuțora va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre și o va comunica Instituției Prefectului judetului Iași, Primarului comunei Țuțora, persoanelor de la art. 5-6, iar un exemplar se va face public, prin afișare pe situl primăriei Țuțora.

Data astăzi 28.02.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier, prof. Gh. TOFAN



SECRETAR  
jr. Anton AMARANDEI

