



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL,

Sat Țuțora, str.Înv. Dumitru Sima Șetraru , nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;0232-298811 Cod poștal 7075675 ; cod fiscal 4540224 E-mail: primariacomuneitutura@yahoo.com

Hotărârea nr.50

privind aprobarea scoaterii la licitație a unor terenuri din domeniul privat al comunei Țuțora, județul Iași în vederea concesionării

Consiliul Local al comunei Țuțora, județul Iași,

Având în vedere referatul cu nr.6168/25.03.2021 întocmit de dl. Viceprimar, Mihăilă Doru care relevă necesitatea concesionării prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al comunei Țuțora; Raportul de specialitate al secretarului cu privire la propunerea avansată de domnul viceprimar, înregistrat sub nr.6251 din 06.05.2021; Cererile pentru concesionare nr 2115/2021 și 2119/2021 depuse de doamna Șerban Margareta administratorul SC SIAINTER PROD SRL Huși și a domnului Pricopi Tudor Georgel;

Având în vedere Proiectul de hotărâre cu nr.6169/25.03.2021 întocmit în acest sens de Primarul comunei Țuțora; Raportul de evaluare a terenurilor întocmit de evaluator P.F. Matei Iuliana , similar cu terenul propus a fi concesionat;

Având în vedere prevederile art.284-364, art. 362 alin. 1 și 3 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

Având în vedere prevederile art.866, art.871-873 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinul nr. 634/2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În conformitate cu HG nr. 1.354 din 2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele cu nr.6281/19.05.2021, a comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante si administrarea domeniului public si privat al comunei din cadrul C.L. Țuțora pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Țuțora, aprobat prin H.C.L. Țuțora nr.80/27.11.2020;

Având în vedere dispozițiile art.129, alin.1, alin.2, lit. c, alin.6, lit.b, art.139, alin.3, lit.g, art.196,alin.1, lit.a și art.197 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

În temeiul art. 139, alin.3, lit.g , art.196, alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, publicat în MO nr.555 din 05.07.2019;

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă concesiunea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 3000 mp,situat în T 38/1,P359/1/3 având categoria de folosință pășune în scopul desfășurării de activități cu specific comercial din domeniul privat al comunei Țuțora, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare a terenurilor zona SMA întocmit de evaluator P.F. Matei Iuliana , similar cu terenul propus a fi concesionat;

Art.3- Se aprobă Studiului de oportunitate privind concesiunea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 3000 mp, situat în T 38/1,P359/1/3 din domeniul privat al comunei Țuțora(Anexa 2).

Art.4- Se aprobă Caietul de sarcini și Documentația de atribuire privind concesiunea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 3000 mp, situat în T 38/1,P359/1/3 din domeniul privat al comunei Țuțora (Anexa 3- 4).

Art. 5 (1) Se propune să facă parte din Comisia de licitație publică, ce se va organiza în baza Dispoziției Primarului, următorii consilieri:

1. Aștefănoaei Mihai-membru
2. Nechita Mihai-membru
3. Zdreviț Constantin-membru supleant

(2) Se propun să facă parte din Comisia de contestații a ședinței de licitație publică, ce se va organiza în baza Dispoziției Primarului, următorii consilieri:

1. Enea Valerică-membru
2. Pintilie Nicoleta-membru
3. Neamțu Sorin-membru supleant

(3) Secretar al comisiilor de licitație și contestații se desemnează secretarul general al comunei, domnul Amarandei Anton.

(4) Primarul comunei Țuțora, va desemna 3 persoane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului pentru completarea Comisiei de licitație și 3 persoane în Comisia de contestații, prin Dispoziție.

Art.6- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează domnul primar, Albu Cristinel, doamna contabil, Curcudel Maricica și persoanele de la art.5, alin.1-3.

Art. 7 – Secretarul comunei Țuțora va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Persoanelor de la art.5, alin.1- 3;
- Un exemplar se va afișa la avizier și pe situl instituției, prin grija secretarului comunei.

Data azi:27.05.2021

Președinte de ședință
Consilier,Constantin BĂNZARU

Constantin Bănzaru

Secretar general
jr.Anton Amarandei

Anton Amarandei

