

- Formular pentru persoane fizice -



### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ALBU MIHAI**, CNP 1750609221253 având adresa de comunicare în: localitatea Tomesti, str lălelei, nr. 6, bl.18, sc.A, et.4, ap.17 comuna Tutora , județul/sectorul Iasi codul poștal 707560 e-mail ..... tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de de **0,86 (ha)**, la prețul de (\*) 17.180 (lei) (saptesprezecemiiisutaoptzeci lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TUTORA/IASI	0,86		62759	62759	9/1	40/1/14	ARABIL
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Albu Mihai  
Prin mandatar Ciuta Petronela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 14.12.2022

#### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>IASI</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Primăria Comunei Tutora</u>	Nr. <u>9479</u> ..... din <u>14.12.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ASB 1050 TUTORA, CNP/CIF 30141346 (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMTOR ....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea TUTORA ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IASI ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 33 ..... din data de 14.12.2022, depusă de Albu Clibai ....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.86 (ha), reprezentând cota-parte 100% ....., nr. cadastral 62759 ....., nr. carte funciară 62759 ....., nr. tarla 9/11 ....., nr. parcelă 10/1/14 ....., categoria de folosință Arabil ....., la prețul de 17.180 ..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Com. Tutora ....., județul IASI .....

Primar, 4  
Ec. Cristinel Albu  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.  
Secretar General,  
Ana-Maria IACOB  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit  
Consilier asistent,  
Anca-Elena DOROFTEI

Data 14.12.2022

d

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)  
- Model -  
- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <u>Iasi</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Primăria Com. Tutora</u>	Nr. <u>9180</u> din <u>14.12.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Albu Gheorghe, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMTOR....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 33 din data de 14.12.2022, depusă de Albu Mihai....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), reprezentând cota-parte 100%....., nr. cadastral 62499..... nr. carte funciară 62499....., nr. tarla 9/1....., nr. parcelă 10/1/14....., categoria de folosință Arabil..... la prețul de 17.180 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Com. Tutora, județul Iasi.....  
Comunatutora.6

Primar,  
Ec. Cristinel Albu  
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.  
Secretar General,  
Ana- Maria IACOB  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit  
Consilier asistent,  
Anca- Elena DOROȘTEI

Data 14.12.2022

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

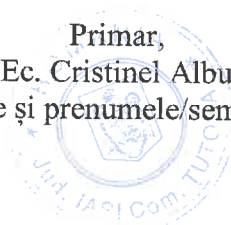
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) <u>Iasi</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (* <u>Primaria Com. Tutora</u> )	Nr. <u>981</u> din <u>14.12.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Macarie Aglaia, CNP/CIF .....  
(\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 33 din data de 14.12.2022, depusă de Albu Mihai, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62799, nr. carte funciara 62799, nr. tarla 9/1, nr. parcela 101/11, categoria de folosință Arabil, la prețul de 17.180 (lei), afișată la sediul/site-ul Com. Tutora Primăriei Com. Tutora, județul Iasi.

Primar,  
Ec. Cristinel Albu  
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.  
Secretar General,  
Ana- Maria IACOB  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit  
Consilier asistent,  
Anca- Elena DOROFTEI

Data 14.12.2022

Anexa nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Iasi</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Primăria Com. Tutora</u>	Nr. <u>982</u> din <u>14.12.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMTOR....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Bucuresti....., str. St. Ilii-Voach nr. 43....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Sector 1....., codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 33..... din data de 14.12.2022, depusă de Albu Mihai....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), reprezentând cota-parte 100%....., nr. cadastral 62759..... nr. carte funciara 62759....., nr. tarla 9/1....., nr. parcelă 100%....., categoria de folosință Arabil..... la prețul de 17.180 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei Com. Tutora..... județul Iasi.....

Primar,  
Ec. Cristinel Albu  
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.  
Secretar General,  
Ana-Maria IACOB  
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit  
Consilier asistent,  
Anca- Elena DOROFTEI

Data 14.12.2022



COMUNA ȚUȚORA  
JUDEȚUL IAȘI  
PRIMAR

Sat Țuțora, Str. Învățător Dumitru Sima Șetraru, nr. 45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298800/298811; Cod poștal 707560; cod fiscal 4540224; E-mail: [contact@comunatutura.ro](mailto:contact@comunatutura.ro)

Nr. 9483/14.12.2022

### PROCES VERBAL

De afișare a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 0,86 ha al domnului ALBU MIHAI

În temeiul art. 3, litera d din Normele Metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor nr. 9479, 9480, 9481 și 9482 din 14.12.2022 la sediul Primăriei Comunei Țuțora și pe site-ul Primăriei Comunei Țuțora, [comunatutura.ro](http://comunatutura.ro) pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 0,86 ha al proprietarului ALBU MIHAI.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

PRIMAR,  
Ec. Cristinel ALBU



SECRETAR GENERAL,  
Ana- Maria IACOB

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității  
și în solidar cu întocmitorul înscrisului

Întocmit,

Consilier Asistent

Anca- Elena DOROFTEI

Îmi asum responsabilitate pentru fundamentarea  
corectitudinea , legalitatea întocmirii acestui înscris