



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL**

Sat Țuțora, Str. Dumitru SIMA-ȘETRARU, nr.45. Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777:298811:298800:
Cod poștal 7075605: cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com.

**HOTĂRÂREA NR.64 din 25 mai 2023
cu privire la aprobarea rezilierii contractului de închiriere pășune încheiat cu doamna
VÎRNĂ ANIȘOARA**

Consiliul Local al comunei Țuțora județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 25 mai 2023;

Având în vedere solicitarea cu nr.3955/16.05.2023 a doamnei VÎRNĂ ANIȘOARA, cu domiciliul în Sat Țuțora, comuna Țuțora, județul Iași, prin care solicită încetarea contractului de închiriere a suprafeței de teren aferentă, contractului nr. 1861 din 25.04.2018 ca urmare a vânzării animalelor;

Având în vedere referatul întocmit de către doamna consilier DOROFTEI Anca-Elena, privind rezilierea contractului de închiriere încheiat cu doamna VÎRNĂ ANIȘOARA, solicitare de reziliere înregistrate la Primăria Țuțora sub nr. 3955/16.05.2023;

Având în vedere raportul de specialitate al secretarului general al Primăriei Țuțora, cu privire la rezilierea contractului de închiriere încheiat cu doamna VÎRNĂ Anișoara, înregistrat sub nr. 206/24.05.2023; chitanta fiscală nr.1900/2023 și 1901/2023 privind achitarea la zi a redevenței datorate Primăriei Țuțora;

Dând citire proiectului de hotărâre cu nr.65 din 17.05.2023, proiect inițiat de domnul Primar în temeiul dispozițiilor art.136, alin.(1) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ și referatului de aprobare al proiectului de hotărâre – ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art.136, alin.(8), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local Țuțora, respectiv Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, gospodărie comunală și protecția mediului, înregistrat sub nr.60 din 24.05.2023, aviz emis în temeiul prevederilor art.136, alin.(8), lit.c) și art.141, alin.(12) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Contractul de închiriere nr.1861/25.04.2018 încheiat cu doamna VÎRNĂ Anișoara ;

Având în vedere prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43, alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă începând cu data de **01 iunie 2023**, la cererea doamnei VÎRNĂ Anișoara, rezilierea contractului de închiriere pajști **nr.1861 din 25.04.2018** încheiat între Comuna Țuțora și doamna VÎRNĂ Anișoara cu domiciliul în satul Țuțora comuna Țuțora, județul Iași, având ca obiect concesionarea suprafeței de pășune de **4,00 ha**.

(2) Rezilierea contractului de închiriere de la alin.(1) s-a efectuat în baza cap. IX, lit.i) din Contractul de închiriere nr.1861/25.04.2018.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează secretarul general al comunei Țuțora și doamna consilier principal, Ec. COJOCARU Nicoleta-Luminița din cadrul Compartimentului Financiar - Contabil al primăriei comunei Țuțora.

Art.3. Secretarul general al comunei Țuțora va comunica câte un exemplar din prezenta Hotărâre:

- Primarului comunei Țuțora;
- Instituției Prefectului Iași, pentru control și legalitate;
- Compartimentului Secretariat, Agricol, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Taxe și Impozite;
- Compartimentului financiar- contabilitate;
- Doamnei VÎRNĂ Anișoara;

Art.4. Hotărârea emisă de către Consiliul Local va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Țuțora și prin publicare pe site-ul instituției, comunatutura.ro.

Țuțora, astăzi, 25 mai 2023



**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MICU DANIEL DUMITRU**

*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țuțora
Ana-Maria IACOB*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .64/25.05.2023 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ² o simplă o absolută o calificată	25/05/2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz/...../.....	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”
³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”
⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”