



**COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL,**

Sat Țuțora, Str. Principală, nr.139, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800; Cod poștal 7075605;
cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutura@yahoo.com

Hotărârea nr.23

privind aprobarea vânzării terenului arabil în suprafață de 61.399 mp , situat în extravilanul satului Țuțora, identificat cu Cartea Funciară 60103 (188), nr. cadastral 265, proprietatea privată a Consiliului local Țuțora.

Consiliul Local al comunei Țuțora, județul Iași,

Având în vedere Expunerea de motive nr.6421/09.03.2018 întocmită de dl. Viceprimar, Mihăilă Doru și avizată de dl primar Albu Cristinel, prin care solicită vânzarea terenului arabil , extravilan, în suprafață de 61.399 mp. din domeniul privat al comunei Țuțora, la solicitarea concesionarului SC SILVER ROM SRL Iași(cererea nr. 1122/09.03.2018), conform Contractului de concesiune nr. 2066/30.11.2007 și a contractului de cesiune nr. 4872/10.11.2017; Raportul de specialitate al secretarului cu privire la propunerea avansată de domnul viceprimar, înregistrat sub nr.6422 din 09.03.2018;

Având în vedere Proiectul de hotărâre cu nr.6423/09.03.2018 întocmit în acest sens de Primarul comunei Țuțora;

Având în vedere art. 6, art.9 alin.1 și art. 21 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; HOTĂRÂREA nr. 168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;Prevederile Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinul nr. 634/2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În conformitate cu HG nr. 1.354 din 2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele cu nr.6429/20.03.2018, a comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante si administrarea domeniului public si privat al comunei din cadrul C.L. Țuțora pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; Având în vedere prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, a Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată 2010;

Având în vedere dispozițiile art.36 alin.2 lit.c, art.120 alin.1,art.123, alin.1 si 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă vânzarea terenului arabil în suprafață de 61.399 mp , situat în extravilanul satului Țuțora, identificat cu Cartea Funciară 188, nr. cadastral 265, proprietatea privată a Consiliului local Țuțora, în condițiile legii.

Art.2- Se dispune întocmirea unui Raport de evaluare a terenului de la art.1 și însușirea aceste valori, printr-o Hotărâre ulterioară a Consiliului local, unde va fi stabilită și procedura de vânzare.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Țuțora.

Art. 4 – Secretarul comunei Țuțora va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Un exemplar se va afișa, prin grija secretarului comunei.

Data azi:29.03.2018



Președinte de ședință
Consilier, Prof. Gh. TOFAN

Secretar
jr. Anton AMARANDEI